

**Bericht und Antrag
des Gemeinderates an den Einwohnerrat
über einen zusätzlichen Velounterstand beim Bahnhof**

Sehr geehrte Frau Präsidentin
Sehr geehrte Damen und Herren

Wir unterbreiten Ihnen hiermit Bericht und Antrag betreffend der Erstellung eines zusätzlichen Velounterstandes beim Bahnhof. Unseren Anträgen schicken wir folgende Ausführungen voraus.

1. Einleitung

1.1 Ausgangslage Liegenschaft Wiesengasse 11

Am 18. Mai 2014 wurde ein Projekt zur Erstellung eines Mehrfamilienhauses auf diesem Areal von den Stimmberechtigten an der Urne abgelehnt.

Nach verschiedenen Abklärungen beschloss der Gemeinderat am 9. Mai 2016, dass dieses Gebäude abgerissen werden soll. Für den Rückbau bewilligte der Gemeinderat einen Kredit von CHF 24'200.00.

Im Herbst 2016 stellte der Verein Vogel- und Wildtierpflege Schaffhausen das Gesuch für eine befristete Nutzung dieses Gebäudes. Am 24. Oktober 2016 bewilligte der Gemeinderat dieses Gesuch und stellte den Rückbau des Gebäudes zurück.

Auf Ende dieses Jahres konnte mit dem Verein Vogel- und Wildtierpflege Schaffhausen eine längerfristige Lösung gefunden werden. Sie werden in den ehemaligen Kindergarten (Püntweg 3) in Guntmadingen umziehen.

Somit wird dieses Gebäude bis Ende Jahr geräumt sein und kann abgerissen werden.

1.2 Ausgangslage Velounterstand

Die Veloabstellplätze beim Bahnhofsgebäude konnten die Bedürfnisse nach der Elektrifizierung nicht mehr abdecken (Standort, Grösse). Der Einwohnerrat bewilligte 2013 einen Kredit für den Bau des heutigen Velounterstandes beim Bienen Garten (Wiesengasse 11).

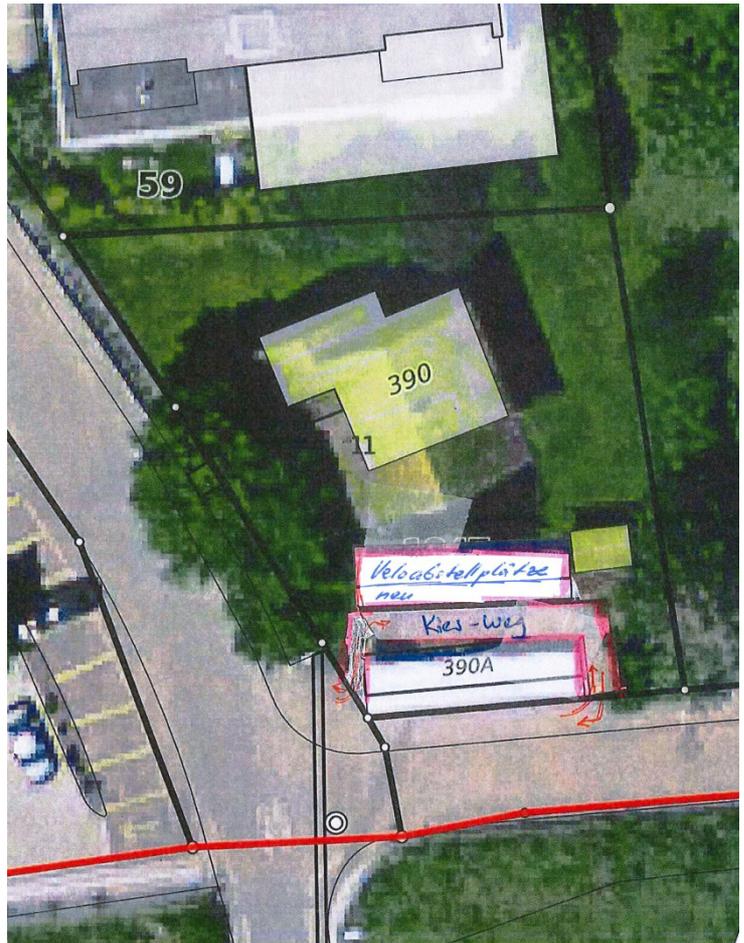
Da die vorhandene Anlage zu klein geworden ist, hat der Gemeinderat einen Betrag von CHF 35'000.00 für das Jahr 2020 budgetiert um weitere Veloabstellplätze beim Bahnhof zu schaffen. Für diesen Betrag verlangte der Einwohnerrat einen separaten Bericht und Antrag.

2. Projektbeschreibung

2.1 Projekt

Das Gebäude „Bienengarten“ an der Wiesengasse soll mit dem Umzug des Vereins Vogel- und Wildtierpflege Schaffhausen, wie bereits im Jahr 2016 beschlossen, abgerissen werden.

Für zusätzliche Veloabstellplätze (auf einer Schüttung, gleiche Höhe wie bestehender Velounterstand) soll auf dieser Parzelle ein neuer Unterstand erstellt werden. Neben diesen überdachten Veloabstellplätzen soll die Parzelle als Grünfläche, die bei Hochwasser kurzzeitig überflutet wird, umgestaltet werden.



Die Erstellung eines Velounterstandes ohne Abbruch des Gebäudes auf der Liegenschaft Wiesengasse 11 macht aufgrund der Topographie und der Platzverhältnisse keinen Sinn. Eine Sanierung des Gebäudes wurde bereits 2016 geprüft und ausgeschlossen.

3. Termine und Kosten

3.1 Termine

Mit dem Umzug der Vogelstation im 2020 soll das Projekt umgehend umgesetzt werden.

3.2 Kosten

Die nachfolgenden detailliert ausgewiesenen Kosten beinhalten sämtliche Aufwendungen für die Projektierung, den Abbruch des Gebäudes „Bienengarten“, Umgebungsanpassungen und das Erstellen eines zweiten Velounterstandes.

Projektkosten	Preis in CHF
Planung, Ausschreibung	4'000
Abbruch und Umgebungsarbeiten	28'000
Velounterstand (Im Budget 2020)	35'000
Unvorhergesehenes ca. 10%	7'000
Bruttokosten	74'000

Anträge

Gestützt auf die vorstehenden Ausführungen beantragen wir Ihnen, auf die Vorlage einzutreten und folgende Anträge zu genehmigen:

1. Zusatzkredit von CHF 39'000.00 (Konto 6.9630.3431.00 baulicher Liegenschaftsunterhalt durch Dritte) für den Abbruch des Gebäudes „Bienengarten“ an der Wiesengasse 11 und Umgebungsanpassungen
2. Schaffung eines zweiten Velounterstandes beim Bahnhof CHF 35'000.00 auf der Parzelle Wiesengasse 11 (im Budget 2020 vorgesehen) zulasten Konto 6.6210.3144.0

Im Namen des Gemeinderates Beringen

Der Präsident:

Der Schreiber:

Hansruedi Schuler

Florian Casura